

**Протокол**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
от 07.06.2018г № 5/18  
(дата и регистрационный номер протокола)

Место проведения общего собрания: г. Сортавала, п. Вяртсиля, ул. Октябрьская, д. 12  
(адрес)

Дата проведения общего собрания: 22.05.18г.  
(дд.мм.гг.)

**Годовое/внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу**

**г. Сортавала, п. Вяртсиля, ул. Октябрьская, д. 12**

(адрес многоквартирного дома)

**в форме очного/заочного/очно-заочного голосования**

Инициатор общего собрания: МУП «ЖКС п Вяртсиля»  
(Ф.И.О. / наименование)

Лицо, председательствующее  
на общем собрании: Войлукова О.С.  
(Ф.И.О.)

Лица, приглашенные для участия в собрании: представитель АО «ТНС энерго Карелия»  
Барботкина О.В.  
(Ф.И.О. / наименование)

Секретарь общего собрания: Кобылянская Л.Н.  
(Ф.И.О.)

Общее количество голосов собственников помещений в МКД: 4425,3 кв. м

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2456,02 кв. м

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 4425,3 кв. м

**Повестка дня:**

1. Об избрании председателя Собрания и секретаря Собрания.
2. О принятии решения о сохранении порядка предоставления коммунальной услуги «электроснабжение» и расчетов за данную коммунальную услугу, а именно: считать действующими договоры энергоснабжения, ранее заключенные (в том числе путем регистрации лицевого счета) между ресурсоснабжающей организацией АО «ТНС энерго Карелия» и собственниками/пользователями помещений многоквартирного дома, в том числе в случае изменения способа управления многоквартирным домом или выбора другой управляющей организации.
3. О принятии решения о заключении собственниками/пользователями помещений в многоквартирном доме договоров энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «ТНС энерго Карелия». О сроке действия таких договоров.
4. Об определении места для размещения информации об итогах голосования и решениях, принятых на общем собрании собственников помещений.
5. Об определении места (адреса) хранения копии протокола данного общего собрания собственников помещений.

Кворум общего собрания: имеется

**По первому вопросу:** избрание председателя Собрания и секретаря Собрания

**Слушали:** Войлукову О.С.

**Предложено:** выбрать председателем Собрания Войлукову О.С.  
секретарем Собрания Кобылянскую Л.Н.

**Решили:** выбрать председателем Собрания Войлукову О.С.  
секретарем Собрания Кобылянскую Л.Н.

**Проголосовали:**

За 100 %

Против 0

Воздержался 0

**По второму вопросу:** Принять решение о сохранении порядка предоставления коммунальной услуги «электроснабжение» и расчетов за электрическую энергию на основании ранее заключенных договоров энергоснабжения между ресурсоснабжающей организацией АО «ТНС энерго Карелия» и

собственниками/пользователями помещений многоквартирного дома

**Слушали:** представителя АО «ТНС энерго Карелия» Барботкину О.В.

**Предложено:** Принять решение о сохранении порядка предоставления коммунальной услуги «электроснабжение» и расчетов за электрическую энергию на основании ранее заключенных договоров энергоснабжения между ресурсоснабжающей организацией АО «ТНС энерго Карелия» и собственниками/пользователями помещений многоквартирного дома

**Решили:** Принять решение о сохранении порядка предоставления коммунальной услуги «электроснабжение» и расчетов за электрическую энергию на основании ранее заключенных договоров энергоснабжения между ресурсоснабжающей организацией АО «ТНС энерго Карелия» и собственниками/пользователями помещений многоквартирного дома

**Проголосовали:**

За 100%

Против 0

Воздержался 0

**По третьему вопросу:** Принять решение о заключении собственниками/пользователями помещений в многоквартирном доме договоров энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «ТНС энерго Карелия». О сроке действия указанных договоров.

**Слушали:** представителя АО «ТНС энерго Карелия» Барботкину О.В.

**Предложено:**

- заключить прямые договоры электроснабжения между собственниками/пользователями помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Октябрьская, п. Вяртсиля, г. Сортавала и ресурсоснабжающей организацией АО «ТНС энерго Карелия»

- признать прямые договоры заключенными с 01.01.2015г. на неопределенный срок, в том числе при смене управляющей организации/ способа управления, до принятия решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома об их прекращении.

**Решили:**

- заключить прямые договоры электроснабжения между собственниками/пользователями помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Октябрьская, п. Вяртсиля, г. Сортавала и ресурсоснабжающей организацией АО «ТНС энерго Карелия»

- признать прямые договоры заключенными с 01.01.2015г. на неопределенный срок, в том числе при смене управляющей организации/ способа управления, до принятия решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома об их прекращении.

**Проголосовали:**

За 100 %

Против 0

Воздержался 0

**По четвертому вопросу:** Об определении места для размещения информации об итогах голосования и решениях, принятых на общем собрании собственников помещений.

**Слушали:** Войлукову О.С.

**Предложено:** Разместить информацию об итогах голосования и решениях, принятых на общем собрании собственников помещений, на информационных досках в доме по адресу: г. Сортавала, п. Вяртсиля, ул. Октябрьская, д. 12

**Решили:** Разместить информацию об итогах голосования и решениях, принятых на общем собрании собственников помещений, на информационных досках в доме по адресу: г. Сортавала, п. Вяртсиля, ул. Октябрьская, д. 12

**Проголосовали:**

За 100 %

Против 0

Воздержался 0

**По пятому вопросу:** Об определении места (адреса) хранения копии протокола данного общего собрания собственников помещений.

**Слушали:** Габдурахманову А.Г.

**Предложено:** Копию протокола данного общего собрания собственников помещений хранить по адресу: г. Сортавала, п. Вяртсиля, ул. Мира, д. 8 МУП «ЖКС п. Вяртсиля»

**Решили:** Копию протокола данного общего собрания собственников помещений хранить по адресу: г. Сортавала, п. Вяртсиля, ул. Мира, д. 8 МУП «ЖКС п. Вяртсиля»

**Проголосовали:**

За 100 %

Против 0

Воздержался 0

**Приложения к протоколу общего собрания:**

1. Сообщение о проведении общего собрания;

2. Реестр собственников помещений в МКД с указанием собственников, присутствовавших на общем собрании;

3. Бюллетени для голосования на 60 л.

Председатель общего собрания Воиу /Войкулова О.С./

Секретарь общего собрания Коб /Кобылянская Л.Н./